

COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA (SP)



LEGGI REGIONALE  
4/9/1997 n.º 36  
TITOLO IV  
PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE  
DI LIVELLO  
COMUNALE  
Capo I  
Articolo 24  
PUBBLICAZIONE  
B.U.R.L.  
del 17/9/97

SINDACO:  
ASSESSORE ALL'URBANISTICA:  
UFFICIO DEL PIANO  
COORDINATORE GENERALE:  
CONSULENTE ESTERNO:  
COLLABORATORE U.T.C.  
CONSULENZE SPECIFICHE:

ALBERTO TONON  
FEDERICO RICCI  
PROF. ARCH. LUCIANO PONTUALE  
DOTT. URB. ALBERTO TENERANI  
GEOM. PIERPAOLO PATA  
D.R. ROBERTO BARICHELLO, Agronomo  
ARCH. ROBERTO GHELFI, Piano paesistico  
PROF. D.R. ALBERTO PUCCINELLI, Studio geologico



5 LUG. 2001



STRUTTURA DEL PIANO  
PROGETTO DEFINITIVO

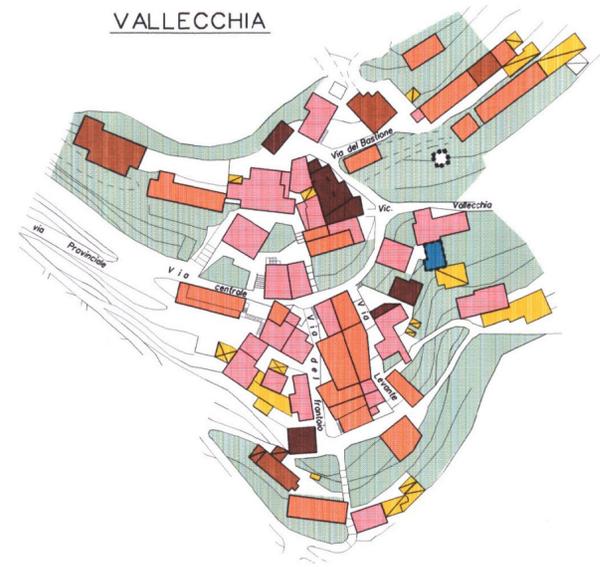
TAVOLA  
14

OGGETTO: DISCIPLINA DEI CENTRI STORICI  
DI CASTELNUOVO MAGRA E  
VALLECCHIA

SCALA  
1/1000  
Rev.00 del 05.07.01



LINGUAGGIO	SPAZIO DI AFFACCIO	LEGENDA Centri Storici
Speciale	A B C D E	A1 EDIFICI E/O COMPLESSI SPECIALI
Ordinato	A B C D E	A2 EDIFICI E/O COMPLESSI MONUMENTALI
Funzionale	A B C D E	A3 EDIFICI DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO E/O DOCUMENTARIO
		A4 EDIFICI DI VALORE STORICO-DOCUMENTARIO CON PARTI MANOMESSE O ALTERATE
Occasionale	A B C D E	B1 EDIFICI DI RECENTE EDIFICAZIONE COMPATIBILI
		B2 EDIFICI DI RECENTE EDIFICAZIONE NON COMPATIBILI
		SUPERFETAZIONI
		GIARDINI STORICI
		AREE DI PERTINENZA
		MURA DI RECINZIONE IN PIETRA
		EDIFICI SOGGETTI A INTERVENTI DI RIPRISTINO TIPOLOGICO
		RUDERE DA INSERIRE IN PIANO URBANISTICO OPERATIVO
		PARCHEGGIO PUBBLICO ESISTENTE
		PARCHEGGIO PUBBLICO/PRIVATO DI PROGETTO
		INTERVENTI DI PROGETTO (Norme CeC, all.1)



Tipologia di percorso	CASTELNUOVO MAGRA	VALLECCHIA
A	Affacci su PIAZZE O PERCORSO PRINCIPALE Piazza della Querciola Via Dante - Via Gramsci Piazza della Querciola Piazza Garibaldi Piazza del Podigione	Via Centrale Via dei Frantoi
B	Affacci su PERCORSO SECONDARIO E DI COLLEGAMENTO Piazza C. Battisti Via Roma - Via V. Veneto Via Sottoportici Via Dei Bianchi	Via Levante Via del Bastione
C	Affacci su AREE DI PERTINENZA CHIUSE cortili, chiostrine, giardini contenute all'interno degli isolati e vicoli	cortili, chiostrine, giardini contenute all'interno degli isolati e vicoli
D	Affacci su AREE DI PERTINENZA APERTE giardini, orti delimitati da muri di confine	giardini, orti delimitati da muri di confine
E	Affacci su FASCE DI INTERESSE AMBIENTALE edifici che affacciano sulle strade di aggiramento	

LE LETTERE A,B,C,D,E INDICANO LA GERARCHIA DEGLI AFFACCI