

Piano Urbanistico Comunale

2001

LEGE REGIONALE 4/28/1997, n. 36

TITOLO IV

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

DIVELLO COMUNALE

Copo I

Articolo 24

PUBBLICAZIONE B.U.R.L. del 17/9/97

STRUTTURA DEL PIANO

PROGETTO DEFINITIVO

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE, DEI DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE DEL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DEI SERVIZI

VARIANTE del P.U.C. EX art. 44 L.R. 36/97, Dello C.C. n. 4 del 24.01.11

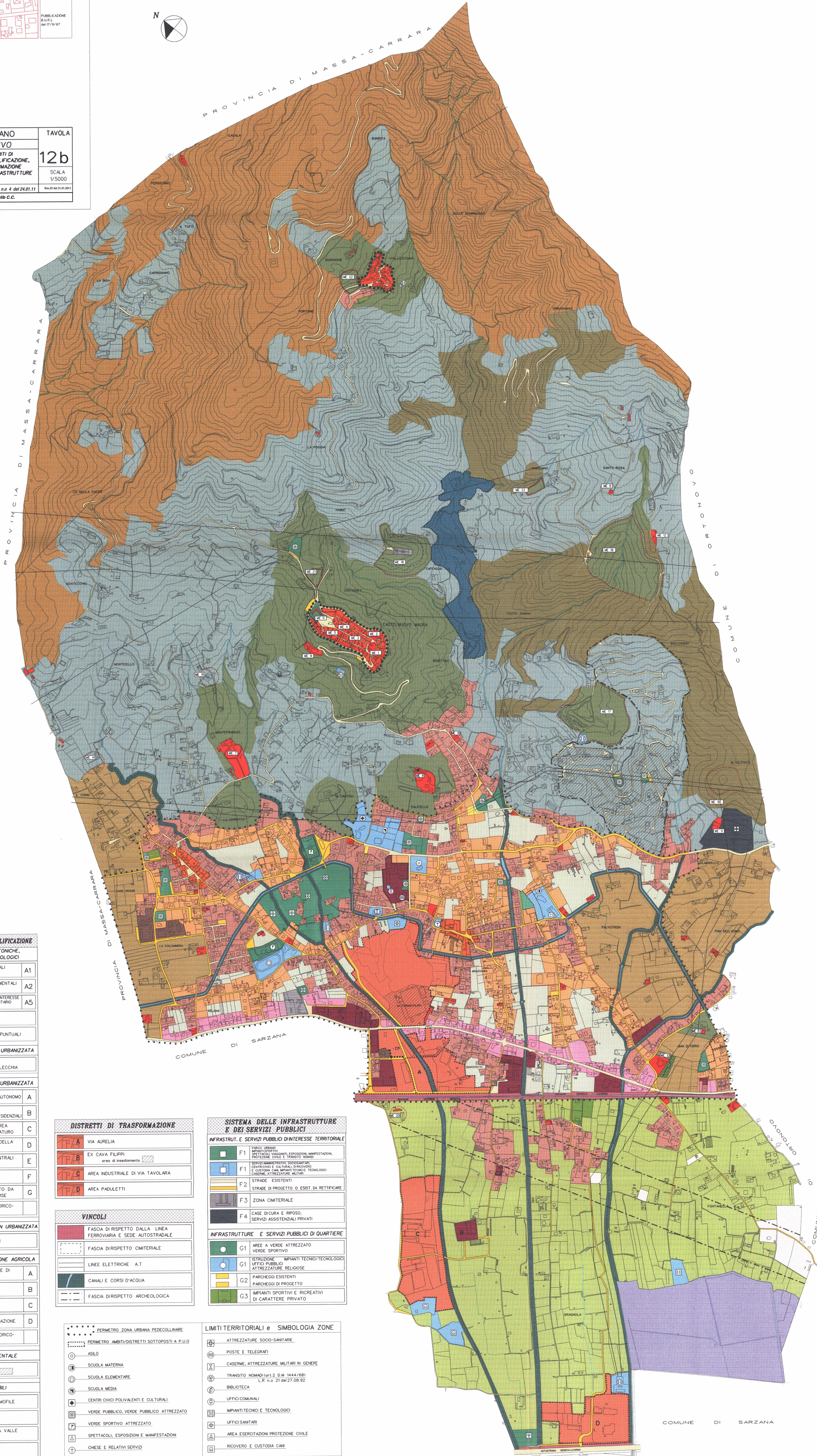
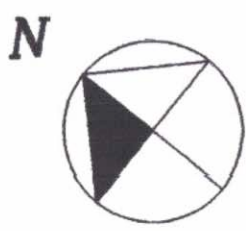
Aggiornamento del P.U.C. EX art. 43 L.R. 36/97, Dello C.C.

TAVOLA

12b

SCALA 1/5000

Rev. 02 del 21.01.2011



LEGENDA

AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

EMERGENZE STORICHE, ARCHITETTONICHE, TESTIMONIALI E COMPLESSI ARCHEOLOGICI

ME 0-2

EDIFICI E/O COMPLESSI SPECIALI MANUFATTI EMERGENTI

A1

ME 3-5

EDIFICI E/O COMPLESSI MONUMENTALI MANUFATTI EMERGENTI

A2

ME 6-13

EDIFICI E/O COMPLESSI ISOLATI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO, E/O DOCUMENTARIO MANUFATTI EMERGENTI

A5

ME 14-20

MANUFATTI ARCHEOLOGICI

ME 21-23

EMERGENZE NATURALISTICHE PUNTUALI

AMBITI DI CONSERVAZIONE IN AREA URBANIZZATA

CENTRI STORICI DI CASTELNUOVO MAGRA E VALLECCHIA

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE IN AREA URBANIZZATA

SOTTOAMBITO OMOGENEO O AUTONOMO

A

SOTTOAMBITO CASUALE CON PREVALENZA DI COSTRUZIONI RESIDENZIALI

B

SOTTOAMBITO CASUALE IN AREA MARGINALE O INTERCLUSO SATURO

C

SOTTOAMBITO ETEROGENEO DELLA VIA AURELIA

D

SOTTOAMBITO DEI NUCLEI CENTRALI DI MOLICCIARA E COLOMBIERA

E

SOTTOAMBITO OMOGENEO DI TIPO SPECIALISTICO

F

SOTTOAMBITO RAPPRESENTATO DA LOTTI/AREE LIBERE INTERCLUSE

G

EDIFICI ISOLATI DI VALORE STORICO-DOCUMENTARIO

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE IN AREA NON URBANIZZATA

AREE AGRICOLE E FORESTALI

DISCIPLINA DELLE AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA

AREE AGRICOLE PROTETTE E DI CONTROLLO DEL PAESAGGIO

A

AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA COLLINARE

B

AREE DI FILTRO DI PRODUZIONE AGRICOLA

C

AREE SUSCETTIBILI DI COLTIVAZIONE

D

TERRITORI DI PRESIDIO AMBIENTALE

COLLINE DEL SOLE area di insediamento residenziale

TERRITORI NON INSEDIABILI

BOSCHI DI ANGIOSPERME TERMOFILE

AREA ARCHEOLOGICA DI LUNI

COMPLESSO DEI MULINI DELLA VALLE DEL BETTIGNA

ZONA UMIDA

DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

TP/A

VIA AURELIA

TP/B

EX CAVA FILIPPI area di insediamento

TP/G

AREA INDUSTRIALE DI VIA TAVOLARA

TP/D

AREA PADULETTI

VINCOLI

FASCIA DI RISPETTO DALLA LINEA FERROVIARIA E SEDE AUTOSTRADALE

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

LINEE ELETTRICHE A.T.

CANALI E CORSI D'ACQUA

FASCIA DI RISPETTO ARCHEOLOGICA

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DEI SERVIZI PUBBLICI

INFRASTRUTT. E SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE TERRITORIALE

F1

PARCHI URBANI, SPETTACOLI VIAGGIANTI, ESPOSIZIONI, MANIFESTAZIONI, PROTEZIONE CIVILE E TRANSITO NOBILI

F1

SERVIZI AMMINISTRATIVI, SOCIO-SANITARI, CENTRI CIVICI E CULTURALI, RICOVERO E CUSTODIA CANI, IMPIANTI TECNICI, TECNOLOGICI, CASERME, ATTREZZATURE MILITARI

F2

STRADE ESISTENTI

F2

STRADE DI PROGETTO O ESIST. DA RETTIFICARE

F3

ZONA CIMITERIALE

F4

CASE DI CURA E RIPOSO, SERVIZI ASSISTENZIALI PRIVATI

INFRASTRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE

G1

AREE A VERDE ATTREZZATE VERDE SPORTIVO

G1

ISTRUZIONE, IMPIANTI TECNICI/TECNOLOGICI, ATTREZZATURE RELIGIOSE

G2

PARCHEGGI ESISTENTI

G2

PARCHEGGI DI PROGETTO

G3

IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI DI CARATTERE PRIVATO

LIMITI TERRITORIALI e SIMBOLOGIA ZONE

PERIMETRO ZONA URBANA PEDECOLLINARE

PERIMETRO AMBITI/DISTRETTI SOTTOPOSTI A P.U.O.

ASILO

SCUOLA MATERNA

SCUOLA ELEMENTARE

SCUOLA MEDIA

CENTRI CIVICI POLIVALENTI E CULTURALI

VERDE PUBBLICO, VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

VERDE SPORTIVO ATTREZZATO

SPETTACOLI, ESPOSIZIONI E MANIFESTAZIONI

CHESE E RELATIVI SERVIZI

ATTREZZATURE SOCIO-SANITARIE

POSTE E TELEGRAFI

CASERME, ATTREZZATURE MILITARI IN GENERE

TRANSITO NOBILI art. 2 D.M. 14.44/589 L.R. n. 21 del 27.08.92

BIBLIOTECA

UFFICI COMUNALI

IMPIANTI TECNICI E TECNOLOGICI

UFFICI SANITARI

AREA ESERCITAZIONE PROTEZIONE CIVILE

RICOVERO E CUSTODIA CANI