



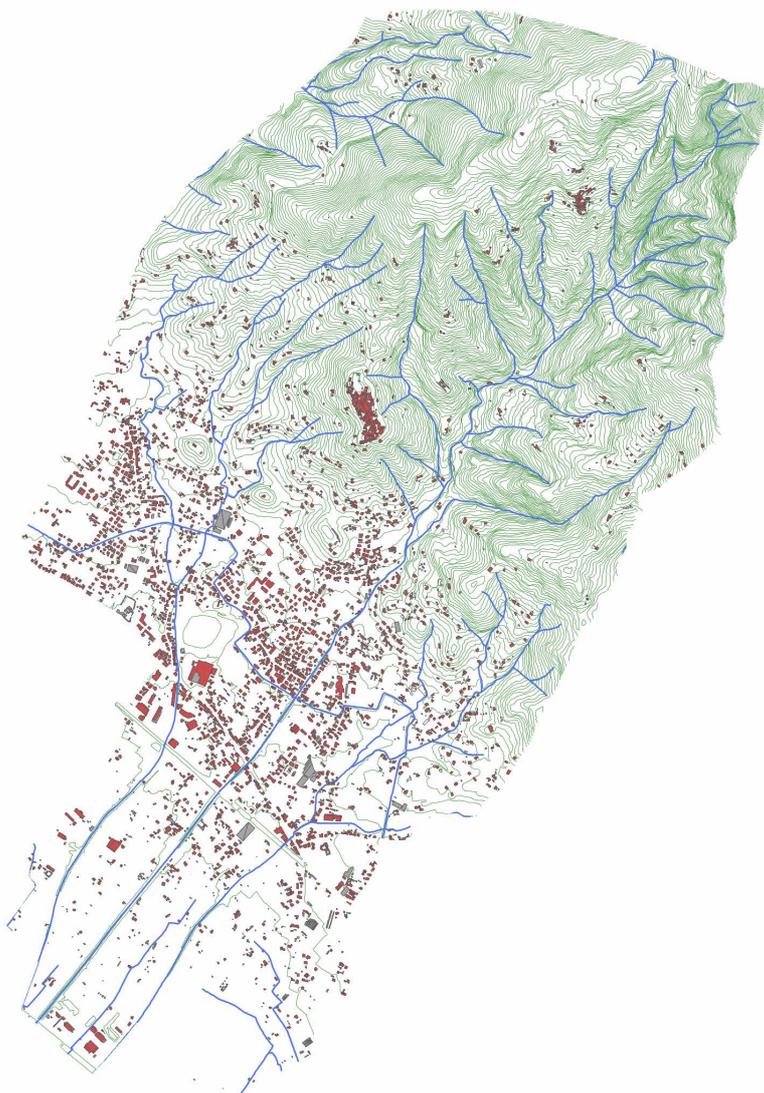
**AGGIORNAMENTO DEL PIANO  
URBANISTICO COMUNALE**  
ai sensi dell'Art. 43 della LR 36/1997 e smi

Redazione

studio di  
Doriano LUCCHESINI  
architetto ed urbanista

**APUA**

architettura  
progettazione  
urbana ed  
ambientale



TITOLO -

**Tav 12b - STRUTTURA DEL PIANO**  
*Situazione aggiornata*

scala: 1: 5.000		data elab.: 11-03-24		rev.: A
REV.	DESCRIZIONE -	DATA -	ELABORATO Nr.	
A	1 emissione	Marzo 24		
B				
C				
D				

**C1.2**

# Piano Urbanistico Comunale 2001

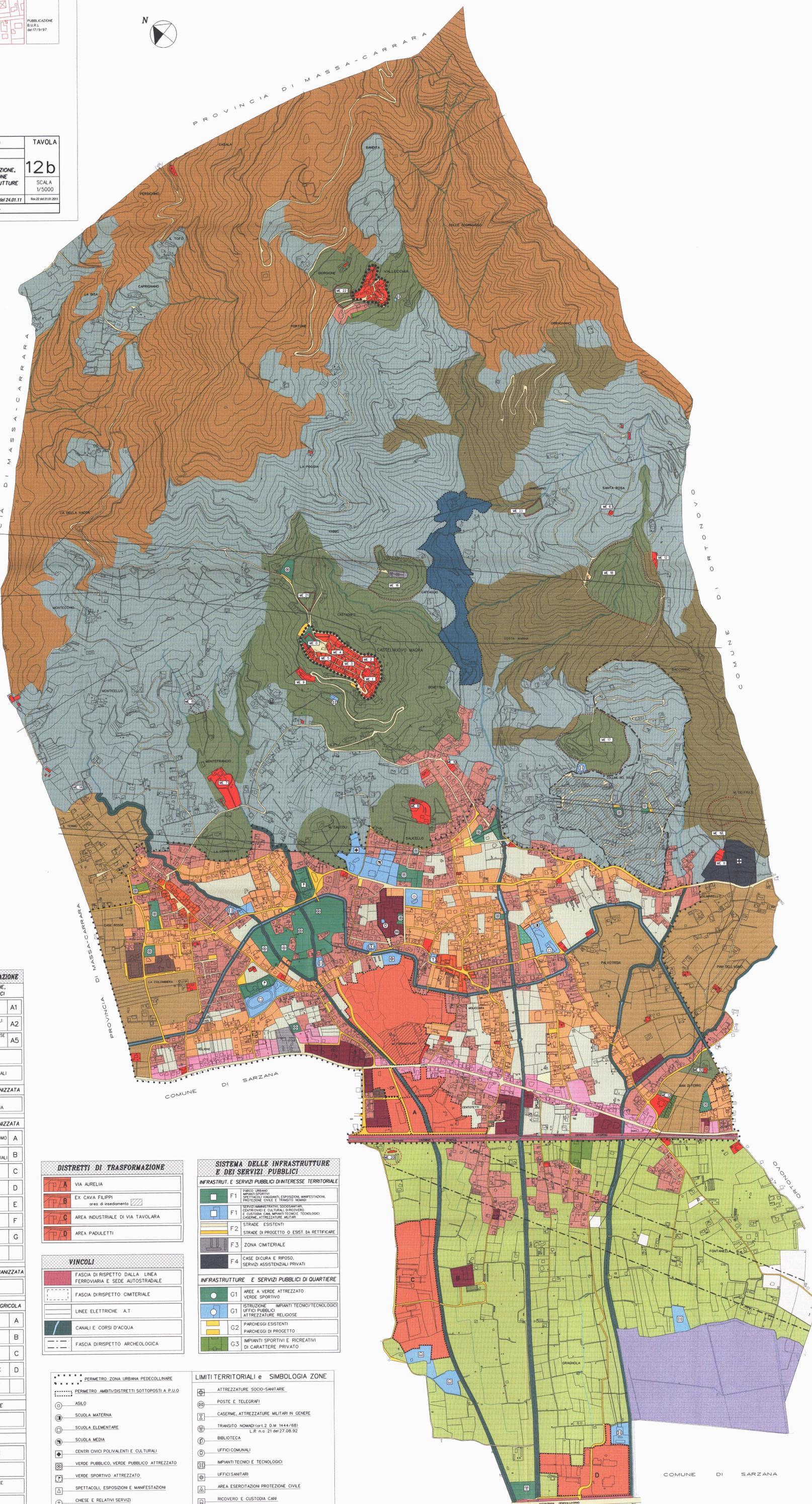
LEGE REGIONALE 4/9/1997 n. 36  
 TITOLO IV  
 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE DI LIVELLO COMUNALE  
 Capo I  
 Art. 24  
 PUBBLICAZIONE B.U.R.L. del 17/9/97



PROVINCIA DI MASSA-CARRARA

<b>STRUTTURA DEL PIANO</b>	<b>TAVOLA</b>
<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	
OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE, DEI DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE, DEL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DEI SERVIZI	<b>12b</b>
VARIANTE del P.U.C. EX art. 44 L.R. 36/97, Dello C.C. n. 4 del 24.01.11	SCALA 1/5000
Aggiornamento del P.U.C. EX art. 43 L.R. 36/97, Dello C.C.	Rev. 22 del 21.01.2011

PROVINCIA DI MASSA-CARRARA



## LEGENDA

AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE	
ME 0-2	EDIFICI E/O COMPLESSI SPECIALI MANUFATTI EMERGENTI A1
ME 3-5	EDIFICI E/O COMPLESSI MONUMENTALI MANUFATTI EMERGENTI A2
ME 6-13	EDIFICI E/O COMPLESSI ISOLATI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTICO E/O DOCUMENTARIO MANUFATTI EMERGENTI A5
ME 14-20	MANUFATTI ARCHEOLOGICI
ME 21-23	EMERGENZE NATURALISTICHE PUNTUALI
AMBITI DI CONSERVAZIONE IN AREA URBANIZZATA	
	CENTRI STORICI DI CASTELNUOVO MAGRA E VALLECCHIA
AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE IN AREA URBANIZZATA	
A	SOTTOAMBITO OMOGENEO O AUTONOMO
B	SOTTOAMBITO CASUALE CON PREVALENZA DI COSTRUZIONI RESIDENZIALI
C	SOTTOAMBITO CASUALE IN AREA MARGINALE O INTERCLUSO SATURO
D	SOTTOAMBITO ETEROGENEO DELLA VIA AURELIA
E	SOTTOAMBITO DEI NUCLEI CENTRALI DI MOLICCIARA E COLOMBIERA
F	SOTTOAMBITO OMOGENEO DI TIPO SPECIALISTICO
G	SOTTOAMBITO RAPPRESENTATO DA LOTTI/AREE LIBERE INTERCLUSE
	EDIFICI ISOLATI DI VALORE STORICO-DOCUMENTARIO
AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE IN AREA NON URBANIZZATA	
	AREE AGRICOLE E FORESTALI
DISCIPLINA DELLE AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA	
A	AREE AGRICOLE PROTETTE E DI CONTROLLO DEL PAESAGGIO
B	AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA COLLINARE
C	AREE DI FILTRO DI PRODUZIONE AGRICOLA
D	AREE SUSCETTIBILI DI COLTIVAZIONE
	EDIFICI ISOLATI DI VALORE STORICO-DOCUMENTARIO
TERRITORI DI PRESIDIO AMBIENTALE	
	COLLINE DEL SOLE area di insediamento residenziale
TERRITORI NON INSEDIABILI	
	BOSCHI DI ANGIOSPERME TERMOFILE
	AREA ARCHEOLOGICA DI LUNI
	COMPLESSO DEMILINI DELLA VALLE DEL BETTHINA
	ZONA UMIDA

DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE	
TP/A	VIA AURELIA
TP/B	EX CAVA FILIPPI area di insediamento
TP/G	AREA INDUSTRIALE DI VIA TAVOLARA
TP/D	AREA PADULETTI
VINCOLI	
	FASCIA DI RISPETTO DALLA LINEA FERROVIARIA E SEDE AUTOSTRADALE
	FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
	LINEE ELETTRICHE A.T.
	CANALI E CORSI D'ACQUA
	FASCIA DI RISPETTO ARCHEOLOGICA

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DEI SERVIZI PUBBLICI	
INFRASTRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE TERRITORIALE	
F1	PARCO URBANO MUSEI, SPETTACOLI, MUSEI, ESPOSIZIONI, MANIFESTAZIONI, PROTEZIONE CIVILE E TRANSITO VEICOLI
F1	SERVIZI AMMINISTRATIVI, SOCIO-SANITARI, CENTRI CIVICI E CULTURALI, DIRIGEBILI E CUSTODIA CANI, MANTENIMENTO TECNOLOGICI, CASERME, ATTREZZATURE MILITARI
F2	STRADE ESISTENTI STRADE DI PROGETTO O ESIST. DA RETTIFICARE
F3	ZONA CIMITERIALE
F4	CASE DI CURA E RIPOSO, SERVIZI ASSISTENZIALI PRIVATI
INFRASTRUTTURE E SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE	
G1	AREE A VERDE ATTREZZATO VERDE SPORTIVO
G1	ISTRUZIONE, IMPIANTI TECNICI/TECNOLOGICI ATTREZZATURE RELIGIOSE
G2	PARCHEGGI ESISTENTI PARCHEGGI DI PROGETTO
G3	IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI DI CARATTERE PRIVATO

LIMITI TERRITORIALI e SIMBOLOGIA ZONE	
	PERIMETRO ZONA URBANA PEDECOLLABILE
	PERIMETRO AMBITI/DISTRETTI SOTTOPOSTI A P.U.O.
	ASILO
	SCUOLA MATERNA
	SCUOLA ELEMENTARE
	SCUOLA MEDIA
	CENTRI CIVICI POLIVALENTI E CULTURALI
	VERDE PUBBLICO, VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
	VERDE SPORTIVO ATTREZZATO
	SPETTACOLI, ESPOSIZIONI E MANIFESTAZIONI
	CHESE E RELATIVI SERVIZI
	ATTREZZATURE SOCIO-SANITARIE
	POSTE E TELEGRAFI
	CASERME, ATTREZZATURE MILITARI IN GENERE
	TRANSITO NOMADI (art. 2 D.M. 1444/88) L.R. n. 21 del 27.08.92
	BIBLIOTECA
	UFFICI COMUNALI
	IMPIANTI TECNICI E TECNOLOGICI
	UFFICI SANITARI
	AREA ESERCITAZIONE PROTEZIONE CIVILE
	RICOVERO E CUSTODIA CANI

COMUNE DI SARZANA