



COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA

Provincia della Spezia

Riservato Prot.

Al Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata
Via Canale 189, 19033 Castelnuovo Magra
protocollo@pec.castelnuovomagra.com

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Ai sensi dell'art. 30, comma 2 del d.P.R. n°380 del 6 giugno 2001

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____
Residente a _____ via/piazza _____
C.F./P.IVA _____ Telefono _____
E-mail _____ PEC _____
In qualità di (proprietario, erede, acquirente, altro): _____

CHIEDE

che gli venga rilasciato il certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30 comma 2 del D.P.R. n°380 del 6 giugno 2001, relativo all'area distinta in catasto a:

FOGLIO		ALL.		MAPPALE						
FOGLIO		ALL.		MAPPALE						
FOGLIO		ALL.		MAPPALE						

La presente richiesta viene effettuata:

- per uso successione (in carta semplice) per mortis causa di
- Atto Notarile/Altri usi in carta resa legale
(indicare indirizzo PEC del Notaio rogante)

La presente domanda viene richiesta in:

- modalità ORDINARIA
- modalità URGENTE (evasa entro 7 gg se allegato versamento di ulteriori €.100,00 per diritti istruttori e completa di tutti gli allegati obbligatori)⁽¹⁾

Castelnuovo Magra li ___ / ___ / _____

Il richiedente:

(1) *Versamento dei diritti di istruttoria per **URGENZA** di €.100,00 da versare con le modalità riportate nell'elenco degli allegati obbligatori di seguito riportato*

N.B.: In caso di mancato versamento dei diritti di istruttoria o di carenza documentale, la richiesta verrà trattata come ORDINARIA.

Allegati (obbligatori):

- estratto di mappa aggiornato;
- visura catastale aggiornata;
- attestazione del versamento dell'imposta di bollo per n°2 marche da bollo da €. 16,00 ciascuna (una per la richiesta ed una per il rilascio del C.D.U.). In caso di presentazione in formato cartaceo c/o l'Ufficio Protocollo l'attestazione con le marche da bollo in originale DEVE rimanere in possesso del richiedente. È sufficiente allegare alla richiesta una copia di tale attestazione.
Per uso successione il versamento dell'imposta di bollo non è dovuto.

- ricevuta di versamento di € 30,00 fino a 3 mappali o porzioni di mappale, e di € 10,00 per ogni mappale o sua porzione eccedente i 3 di diritti di segreteria da versare tramite Avviso di Pagamento generato sul portale PagoPA accessibile dal sito dell'Amministrazione dal seguente link:
<https://servizi.comune.castelnuovomagra.sp.it/EG0/EGHOMEPAGE.HBL>
- se il certificato è richiesto in modalità urgente, è previsto l'ulteriore pagamento integrativo di € 100,00 per diritti di istruttoria, nelle modalità sopra riportate;
- Dichiarazione di titolarità ad effettuare la richiesta;
- Copia del documento di identità del richiedente.

Modalità di invio:

- Tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.castelnuovomagra.com
- presentazione a mano presso il Comando di Polizia Locale (Via della Pace I trav. Centro Commerciale "La Miniera")

Avvertenze:

- Ai sensi dell'art. 30, comma 3 del d.P.R. del 6.6.2001 n°380 il certificato deve essere rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro 30 gg dalla presentazione della domanda;
- Ai sensi dell'art. 30, comma 4 del d.P.R. del 6.6.2001 n°380, in caso di mancato rilascio del suddetto certificato nel termine previsto, esso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(da allegarsi in caso di richiesta su delega)

DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto _____, nato/a a _____, il _____
e residente in _____, via _____, n° _____, C.F.:

DICHIARA

- ai fini del rilascio del certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30 del d.P.R. n° 380/01 e s.m.i., di avere la titolarità per la richiesta relativa all'immobile/area censito in catasto nel fg. n° _____, con i/il mapp. nn° _____, in quanto:
- tecnico incaricato dal Sig./ra o Ditta _____ residente in / con sede in _____ (Prov. _____)
Via/Piazza _____ n° _____ nella sua
qualità di ⁽¹⁾ _____ dei beni indicati nella richiesta
- (specificare altri casi) _____

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto
- l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta da dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante in corso di validità

Castelnuovo Magra, _____

Il dichiarante _____

Visto il documento

(1): specificare se proprietario, comproprietario, erede, coerede, o titolare di altro diritto reale sugli immobili.