

**COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA**  
**Provincia Della Spezia**



**REGOLAMENTO COMUNALE PER L'UTILIZZO**  
**DELL'AREA SOSTA CAMPER**

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
NR. \_\_\_\_ DEL \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

## **INDICE**

- ARTICOLO 1 - Ubicazione dell'area sosta camper**
- ARTICOLO 2 - Riferimenti normativi**
- ARTICOLO 3 - Gestione dell'area camper**
- ARTICOLO 4 - Accesso nell'area camper**
- ARTICOLO 5 - Modalità di accesso all'area camper**
- ARTICOLO 6 - Obblighi e divieti**
- ARTICOLO 7 - Smaltimento igienico sanitario**
- ARTICOLO 8 - Responsabilità**
- ARTICOLO 9 - Sanzioni**
- ARTICOLO 10 - Disposizioni finali**

## ARTICOLO 1

### Ubicazione dell'area sosta camper

1. Il presente regolamento disciplina l'utilizzazione dell'area sosta camper, di seguito denominata "area camper", sita in Via di Mezzo nell'area di sosta presente a EST della via della Pace prima traversa, individuabile anche dalla PLANIMETRIA allegata al presente. (ALLEGATO 1).
2. Gli spazi, sono dotati di illuminazione, colonnine per l'allaccio dell'elettricità, acqua potabile e pozzetti di carico e scarico.
3. L'area, interamente pianeggiante, è costituita da n. 4 (QUATTRO) piazzole ed è ubicata in prossimità del centro abitato.

## ARTICOLO 2

### Riferimenti normativi

1. L'area camper è disciplinata dalla seguente normativa:
  - Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e successive modifiche ed integrazioni "Codice della Strada";
  - Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche ed integrazioni "Regolamento di attuazione del Codice della Strada";
  - Legge regionale 12 Novembre 2014 n. 32, Testo Unico regionale in materia di strutture turistico ricettive e norme in materia di imprese turistiche.
2. La modifica o l'abrogazione dei riferimenti normativi menzionati e l'emanazione di nuove norme in materia comporteranno l'adeguamento del presente regolamento ai sensi e con le modalità della normativa vigente.

## ARTICOLO 3

### Gestione dell'area camper

1. Il Comune gestisce direttamente l'area camper avvalendosi eventualmente della collaborazione delle associazioni locali, regolarmente iscritte all'albo regionale, che operano per la promozione culturale, turistica e sportiva, secondo lo spirito e gli intenti che hanno favorito la realizzazione della struttura, ovvero può affidare la gestione a terzi.
2. Gli eventuali rapporti di collaborazione con le associazioni locali saranno disciplinati mediante apposita convenzione da approvare con atto di Giunta Comunale.

## ARTICOLO 4

### Accesso nell'area camper

1. La sosta all'interno dell'area camper è consentita solo agli autocaravan definite dall'articolo 54 comma 1 lettera m) del Decreto Legislativo 285/1992: "*veicoli aventi una speciale carrozzeria ed attrezzati permanentemente per essere adibiti al trasporto ed all'alloggio di sette persone al massimo, compreso il conducente*" e non sono ammesse roulotte, tende e simili.

Le autocaravan devono quindi poggiare sul suolo solo con le ruote.

2. L'accesso all'area camper è comunque garantito anche a coloro che vogliono effettuare esclusivamente lo scarico delle acque reflue ed il carico dell'acqua.
3. I trasgressori saranno sanzionati ai sensi dell'articolo 9 del presente regolamento ed allontanati.
4. L'accesso all'area camper potrà essere interdetto con ordinanza comunale mediante l'apposizione di necessaria segnaletica di divieto di sosta con rimozione forzata ai sensi dell'art. 159 del Codice della Strada, qualora sia necessario eseguire lavori di pulizia, manutenzione o altro.

## ARTICOLO 5

### Modalità di accesso all'area camper

1. L'area camper è attrezzata per ospitare fino ad un massimo di 4 autocaravan contemporaneamente.
2. L'occupazione dell'area deve essere occasionale e non ricorrente.
3. Coloro che intendano accedere all'area camper, dovranno presentare istanza scritta, almeno 24 ore prima dell'utilizzo, a mezzo mail all'indirizzo [poliziamunicipale@comune.castelnuovomagra.sp.it](mailto:poliziamunicipale@comune.castelnuovomagra.sp.it) o recandosi personalmente presso i locali del Comando di Polizia Locale;
4. L'Ufficio provvederà al rilascio dell'autorizzazione. Qualora l'occupazione sia inferiore a giorni 3, previa autorizzazione verbale dell'Ufficio di Polizia Locale, l'attestazione dell'avvenuto pagamento del canone sostituisce il rilascio della concessione.
5. La quantificazione e le modalità di pagamento dell'importo dovuto per la sosta in area camper sono disciplinate nel regolamento del canone unico patrimoniale.
6. La ricevuta comprovante l'avvenuto pagamento deve essere sempre disponibile, in modo da esibirla anche digitalmente agli organi legittimati e dovrà essere trasmessa al Comando di Polizia Locale al seguente indirizzo mail [poliziamunicipale@comune.castelnuovomagra.sp.it](mailto:poliziamunicipale@comune.castelnuovomagra.sp.it).
7. L'area camper è aperta tutto l'anno con orario dalle ore 00:00 alle ore 24:00. Il Responsabile della Polizia Locale può autorizzare riduzioni di orario e di apertura per giustificati motivi gestionali.

## ARTICOLO 6

### Obblighi e divieti

1. La fruizione dell'area camper è soggetta alle seguenti limitazioni:
  - a. la sosta degli autocaravan è permessa per un periodo di tempo non superiore a settantadue ore dal momento dell'insediamento.  
La violazione di tale termine comporta l'irrogazione della sanzione amministrativa della somma da Euro 100,00 a Euro 600,00 e l'immediato allontanamento del trasgressore;

- b. è vietato sostare nella zona centrale dell'area o comunque in modo da ostacolare il transito degli altri veicoli. E' altresì vietato sostare in prossimità dell'accesso dell'area, in modo tale da rendere difficoltosa la manovra di ingresso o di uscita. Il gestore dell'area camper è autorizzato ad intervenire per lo spostamento e/o rimozione dei mezzi parcheggiati in modo irregolare o inadeguato, senza alcun addebito per eventuali danni arrecati. Le spese di rimozione saranno a totale carico dell'utente e dovranno essere corrisposte dallo stesso prima di lasciare l'area di sosta;
- c. è assolutamente vietato all'interno dell'area l'asportazione ed il danneggiamento di materiali ed oggetti di proprietà comunale; il gioco con palloni od oggetti da lancio; il lavaggio e lo stendimento di panni fuori dalle vetture; il transito e la sosta di veicoli a motore diversi dagli autocaravan; la sosta prolungata delle vetture con il motore acceso, l'utilizzo di fuochi, gruppi elettrogeni, barbecue o simili all'interno dell'area. In caso di danneggiamento di beni di proprietà comunale, l'autore del danno sarà tenuto alla rifusione delle spese conseguenti;
- d. gli animali devono essere custoditi in modo da evitare molestie, disturbi o danni alle cose e/o alle persone. E' fatto obbligo di tenere al guinzaglio i cani e di raccogliere i loro bisogni;
- e. sono assolutamente vietate tutte le attività rumorose in contrasto con la quiete pubblica e privata dalle ore 20:00 alle ore 8:00;
- f. lo scarico dei rifiuti deve avvenire negli appositi contenitori e nel rispetto della normativa vigente in materia e del regolamento comunale sui rifiuti solidi urbani;
- g. è permesso applicare all'apposita presa dell'acqua presente all'interno dell'area camper, tubazioni idonee a captare l'acqua ed a convogliarla negli appositi serbatoi degli autocaravan purché le suddette tubazioni vengano applicate per il solo tempo strettamente necessario al riempimento della cisterna. L'uso delle tubazioni non deve comunque ostacolare la circolazione di persone e mezzi né minacciarne l'incolumità o la sicurezza;
- h. è permessa l'utilizzazione dell'acqua solo per scopi igienico - sanitari ed alimentari.

## ARTICOLO 7

### Smaltimento igienico sanitario

1. L'impianto di smaltimento igienico - sanitario di cui all'articolo 378 del D.P.R. 495/1992 costituisce pertinenza dell'area camper. Subito dopo l'uso, i conducenti degli autocaravan provvedono alla pulizia esterna dell'area dell'impianto igienico - sanitario.
2. E' vietato lo scarico di qualsiasi altro materiale, liquido o solido. Ai sensi dell'articolo 185, commi 4 e 5, del D. Lgs. 285/1992, è vietato lo scarico dei reflui organici e delle acque chiare e luride su strade ed aree pubbliche al di fuori degli appositi impianti di smaltimento igienico sanitario.
3. La violazione di quanto disposto nel comma precedente comporta l'irrogazione della sanzione amministrativa prevista dall'articolo 185, comma 6 del D. Lgs. 285/1992.

## ARTICOLO 8

### Responsabilità

1. L'area camper non è custodita. Il gestore è pertanto esonerato da ogni responsabilità in ordine a danni alle cose e/o alle persone che vi si verificassero all'interno.  
L'area camper non è sorvegliata e per tanto il soggetto gestore non risponde degli eventuali furti subiti dagli utenti dell'area stessa.

## ARTICOLO 9

### Sanzioni

1. Nel territorio del Comune di Castelnuovo Magra, è vietata la sosta mediante autocaravan al di fuori degli spazi individuati nell'area oggetto del presente regolamento, pena sanzione amministrativa del pagamento di una somma da Euro 100,00 a Euro 600,00.
2. Fatta salva la previsione di specifiche sanzioni negli articoli precedenti, ogni infrazione alle norme del presente regolamento comporta l'irrogazione di una sanzione amministrativa del pagamento di una somma da Euro 50,00 a Euro 300,00, oltre all'allontanamento dall'area di sosta.
3. L'attività di vigilanza sul rispetto delle disposizioni contenute nel presente regolamento è di competenza del Comune tramite il Corpo di Polizia Locale e delle altre forze dell'ordine.
4. L'irrogazione delle relative sanzioni per la violazione delle norme contenute nel presente regolamento e nelle leggi ivi richiamate, è disciplinata dalla Legge 24 novembre 1981 n. 689.
5. Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le leggi e i regolamenti disciplinanti la materia.

## ARTICOLO 10

### Disposizioni finali

1. L'esecutività del presente regolamento è subordinata all'osservanza delle norme disposte in materia di pubblicazione degli atti regolamentari del Comune.
2. Il presente regolamento diviene esecutivo il giorno successivo alla data di fine pubblicazione del presente atto.