



COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA

PROVINCIA DELLA SPEZIA

Deliberazione della Giunta Comunale **n. 111 del 12-11-2020**

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PER L' EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO CANONI DI LOCAZIONE A CITTADINI AVENTI DIRITTO.

L'anno duemilaventi, il giorno dodici del mese di novembre, alle ore 21:10 nella sala della Giunta, si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata, nelle persone di:

Cognome e Nome	Carica	Pres./Ass.
Montebello Daniele	SINDACO	Presente
Marchi Luca	VICE SINDACO	Assente
Ambrosini Gherardo	ASSESSORE	Presente
Bonvini Arianna	ASSESSORE	Presente
Cecchinelli Katia	ASSESSORE	Presente

Totale Presenti **4** e Totale Assenti **1**

Partecipa con le funzioni di legge il SEGRETARIO COMUNALE, Dott.ssa Silvia Brunetti.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO, Dott. Daniele Montebello, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco sottopone all'approvazione della G.C. la seguente proposta di deliberazione predisposta dall'Ufficio Segreteria, corredata dai pareri ex art. 49 comma 1 del T.U.E.L.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- la legge 9 dicembre 1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" e ss. mm. e ii. che all'articolo 11 istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il decreto del Ministro dei Lavori Pubblici in data 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, stabilendo altresì che le Regioni provvedano alla ripartizione delle risorse loro attribuite o incrementate con fondi propri;
- la legge 27 dicembre 2017, n. 205, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020» e, in particolare l'art. 1, comma 20, con il quale è stata assegnata al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione la dotazione di 10 milioni di euro per ciascuno degli anni 2019 e 2020;
- l'art. 1, comma 234 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022», con il quale è stata assegnata al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione un'ulteriore dotazione di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022;
- l'art. 65, comma 2-ter del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, il quale, al fine di accelerare l'erogazione delle risorse attribuite dalla legge 27 dicembre 2019, n. 160, per la riduzione del disagio abitativo, dispone che il riparto tra le regioni della disponibilità complessiva assegnata per l'anno 2020 al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, pari a complessivi 60 milioni di euro sono effettuati entro dieci giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione dello stesso decreto-legge n. 18/2020, in deroga alle procedure ordinarie di determinazione dei coefficienti regionali e adottando gli stessi coefficienti già utilizzati per i riparti relativi all'annualità 2019;
- il comma 2-quater dell'art. 65 del medesimo decreto-legge 18/2020 il quale stabilisce che, nel termine di trenta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto legge medesimo, le regioni attribuiscono ai comuni le risorse assegnate con procedura di urgenza, e che i comuni utilizzano i fondi anche ricorrendo all'unificazione dei titoli, capitoli e articoli delle rispettive voci di bilancio ai fini dell'ordinazione e pagamento della spesa;
- il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 6 maggio 2020, pubblicato sulla G.U. n.138 del 30-5-2020, con il quale sono state ripartite le sopraindicate risorse pari a 60 milioni di euro, determinando complessivamente ciascuna quota regionale (per la Liguria € 2.159.474,01=);

PRESO ATTO che con DGR n. 830 in data 05/08/2020 la Regione Liguria:

- ha ripartito tra i comuni il Fondo Sociale Affitti 2020 ai sensi delle disposizioni sopra richiamate;
- ha assegnato al Comune di Castelnuovo Magra la somma di € 15.238,75;
- ha demandato ai comuni assegnatari del FSA 2020 di adottare appositi bandi per l'erogazione dei contributi per il sostegno alle abitazioni in locazione riferendosi ai criteri procedurali del FSA 2015/2016, anche in forma coordinata con le condizioni previste dal Fondo inquilini morosi incolpevoli;

RITENUTO pertanto:

- di provvedere all'approvazione del bando per l'erogazione dei contributi per il sostegno alle locazioni FSA 2020, prendendo a riferimento le disposizioni e i criteri attuativi del Fondo Sociale Affitti 2015/16, a suo tempo approvati dalla Regione (D.G.R. 1217/2015), atteso che il FSA non è stato più finanziato per le successive annualità;
- di incrementare a tal fine le risorse assegnate con DGR 830/2020, pari a € 15.238,75, con fondi propri del Bilancio Comunale 2020-2022, esercizio 2020, per un ammontare di € 10.505,33, del quale è stata accertata la disponibilità sul capitolo 1549 "Spese per sostegno alle locazioni";

Dato atto che le risorse complessive destinate all'erogazione dei contributi per il sostegno alle locazioni ammontano a complessivi € 25.744,08 ;

ACQUISITI:

- il parere favorevole inserito nel presente atto ed espresso, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa della proposta di provvedimento indicata in oggetto, dal Responsabile dei Servizi Sociali, dott.ssa Antonella Romiti;
- il parere favorevole inserito nel presente atto ed espresso, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii in ordine alla regolarità contabile e alla correttezza dell'azione amministrativa della proposta di provvedimento indicata in oggetto, dal Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Katia Pastina;

Con voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

- 1) di richiamare la premessa a costituire parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare il Bando per la concessione dei contributi per il sostegno alle abitazioni in locazione (Fondo Sociale Affitti 2020 – art. 11 L. 431/1998) e relativo modulo di domanda, che si allegano alla presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di incrementare le risorse del FSA assegnate con DGR 830/2020, pari a € 15.238,75, con fondi propri del Bilancio Comunale 2020-2022, esercizio 2020, per un ammontare di € 10.505,33, disponibili sul capitolo 1549 "Spese per sostegno alle locazioni" del Bilancio 2020-2022, esercizio 2020, per complessivi € 25.744,08 destinati all'erogazione dei contributi affitto;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del Bando all'Albo Pretorio on line e sul sito web del Comune;
- 5) di stabilire i termini di presentazione delle domande dal 16/11 al 15/12/2020;
- 6) di demandare al Settore Servizi Sociali l'istruttoria delle domande presentate, la formazione dell'elenco degli aventi diritto e la liquidazione dei contributi spettanti;
- 7) di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime favorevole palese, vista l'urgenza di porre in essere i conseguenti adempimenti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 TUEL;

- 8) di prendere atto che la seduta si è svolta in modalità telematica e che tutti i soggetti partecipanti sono stati identificati con certezza, tutti hanno avuto la possibilità di partecipare alla discussione ed è stato verificato l'esito delle votazioni effettuate.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., si esprime parere:

Favorevole

Castelnuovo Magra, 12-11-2020

IL RESPONSABILE DI AREA

F.to Dott.ssa Antonella Romiti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile e alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii., si esprime parere:

Favorevole

Castelnuovo Magra, 12-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott.ssa Katia Pastina

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Dott. Daniele Montebello

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Silvia Brunetti.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Con il presente referto si certifica che la presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio on line dal giorno 16-11-2020 per quindici giorni consecutivi -
- ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,
- contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari ex art. 125 D.Lgs. n. 267/2000.

Castelnuovo Magra, 16-11-2020

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

F.to Antonella Corsini

Copia di atto, pareri e certificato firmati digitalmente