

AVVISO PUBBLICO

PER L'ACCESSO AL FONDO DI SOSTEGNO ECONOMICO ALL'UTENZA DI E.R.P.
AI SENSI DELLA L.R. 10/2004 E DELLA D.G.R. 1703/2008

Arte La Spezia, in qualità di Ente proprietario e/o gestore di immobili E.R.P. nella Provincia della Spezia, ai sensi della l.r. 10/2004 e della d.g.r. 1703/2008,

EMANA

Il presente avviso pubblico per l'accesso al Fondo di Sostegno Economico all'utenza di E.R.P.

Il presente avviso è rivolto a tutti gli assegnatari di E.R.P. che non siano in grado di sostenere gli oneri dei canoni di locazione e dei servizi accessori, che per tale ragione abbiano maturato un debito nei confronti di Arte La Spezia per canoni e spese accessorie maturate e non versate per un periodo superiore a n. 3 mensilità.

I contributi erogati sono volti alla copertura dell'importo del canone e dei servizi accessori non incassato da Arte La Spezia, in presenza di situazioni di disagio economico-sociale, come di seguito specificato. Pertanto i contributi non verranno direttamente erogati ai beneficiari, ma verranno utilizzati a copertura dei debiti già maturati nei confronti dell'Azienda.

DESTINATARI DEI CONTRIBUTI - REQUISITI

I contributi per la copertura della morosità per canoni di locazione e spese accessorie sono destinati agli assegnatari di alloggi E.R.P.:

1. In possesso dei requisiti per la permanenza nel rapporto di assegnazione.
2. Non soggetti a procedimenti di decadenza in corso (esclusa la decadenza per morosità).
3. In regola con la redazione di tutta la documentazione anagrafica e reddituale prevista dalla normativa.
4. Che non siano in grado di sostenere gli oneri per canoni di locazione e spese accessorie per morosità incolpevole.

Per morosità incolpevole si intende la perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, con abbattimento del reddito del nucleo familiare di almeno il 30%, (tale riduzione del reddito percepito nell'anno 2017 deve essere almeno del 30% rispetto al reddito percepito nell'anno 2016).

Perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare dovuta a:

- perdita del lavoro,
- riduzione orario di lavoro,
- cassa integrazione,
- cessazione attività libero-professionali o di imprese registrate,
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare,



inoltre la morosità incolpevole può essere determinata da impiego di parte notevole del reddito per spese mediche o assistenziali.

Tali circostanze devono essere dimostrate con idonea documentazione da allegare alla domanda.

La riduzione del reddito percepito nell'anno 2017 pari ad almeno del 30% rispetto al reddito percepito nell'anno 2016 deve essere dimostrata allegando Certificazione Ise/Isee 2018 per i redditi 2016 e Certificazione Ise/Isee 2019 per i redditi 2017.

Cause diverse da quelle sopra descritte non verranno prese in considerazione.

ESCLUSIONE DALL'ACCESSO AL CONTRIBUTO

Sono esclusi dalla partecipazione gli assegnatari:

- Che non siano in possesso dei requisiti per la permanenza nel rapporto di assegnazione.
- Che non presentino i requisiti sopraindicati.
- Che siano inadempienti rispetto alla richiesta periodica di informazioni relative all'accertamento della situazione economica del nucleo familiare e degli altri requisiti per la permanenza.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande relative alla presente procedura devono essere redatte, a pena di esclusione, sull'apposito modulo predisposto da Arte, i moduli possono essere scaricati dal sito internet aziendale (www.artesp.it) ritirati presso l'Ufficio Gestione Alloggi dell'Azienda o presso la sede del Sunia (in rappresentanza delle organizzazioni sindacali degli inquilini).

Alla domanda debitamente compilata deve essere allegata tutta la documentazione richiesta:

- Documento di identità di tutti i membri del nucleo familiare.
- Eventuale permesso di soggiorno o permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, in corso di validità, di tutti i componenti del nucleo familiare.
- Modello Ise/Isee 2018 e modello Ise/Isee 2019.
- Documentazione idonea a dimostrare i "requisiti" sopraindicati (con particolare riferimento al punto 4 - Morosità incolpevole e alla documentazione indicata).

Le domande debitamente compilate, sottoscritte e corredate dai necessari allegati devono essere consegnate **ESCLUSIVAMENTE** presso l'Ufficio Gestione Alloggi Arte, a partire dal 14 marzo 2019 ed entro e non oltre il 14 giugno 2019.

Tutte le domande presentate oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione, saranno inoltre **ESCLUSE** le domande non sottoscritte o prive degli allegati indicati. (NON E' POSSIBILE INTEGRARE LE DOMANDE PRESENTATE).



MODALITA' DI EROGAZIONE

Tutte le domande presentate saranno valutate dalla Commissione per la Morosità, che provvederà alla verifica dei requisiti richiesti per la partecipazione.

Per quanto attiene al contributo per copertura della morosità per canoni di locazione e spese accessorie maturate e non versate, l'importo in favore di tutti i richiedenti ammessi verrà corrisposto in parti uguali e comunque per un importo non superiore alla morosità maturata, a tutti i beneficiari ammessi, all'esito della verifica dei requisiti e nei limiti di disponibilità delle risorse finanziarie disponibili, suddivise per ciascun Comune, mediante accredito diretto sulla posizione debitoria in essere presso Arte La Spezia.

Dell'accettazione della domanda e dell'avvenuta operazione contabile verrà informato il richiedente mediante nota scritta.

Nell'eventualità in cui ad un Comune residuassero risorse non utilizzate, le stesse saranno destinate all'erogazione dei contributi oggetto del presente Regolamento per l'anno successivo, unitamente alle eventuali ulteriori risorse stanziare dalla Regione e destinate al Comune stesso.

I dati personali forniti dai partecipanti, obbligatori per le finalità connesse alla presente procedura, saranno trattati dall'Azienda e dalla Commissione Morosità conformemente alle disposizioni del GDPR UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati).

La presentazione della domanda da parte del richiedente implica il consenso al trattamento dei propri dati personali, compresi i dati sensibili, a cura della Commissione e/o del personale Arte preposto alla conservazione delle domande e all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento della presente procedura.

La Spezia, 05/03/2019.

LA COMMISSIONE MOROSITA'