



COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA
Provincia della Spezia

BANDO DI GARA DI APPALTO – PROCEDURA APERTA

CUP E94B09000020006 - CIG 5417564B3B

Sezione I: Concessionario di lavori pubblici

I.1) Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA

Via Canale 109 - 19033 – sito www.castelnuovomagra.com

Punto di contatto per informazioni sul bando di gara e di carattere tecnico:

Area Tecnica – uff. Lavori Pubblici : tel. 0187-693841 – fax 0187-670102

e-mail lavoripubblici@comune.castelnuovomagra.sp.it

posta elettronica certificata lavoripubblici@pec.castelnuovomagra.com)

Indirizzo al quale inviare le offerte : COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA – Ufficio Protocollo – VIA Canale n°109 – 19033 Castelnuovo Magra (SP)

(tel. 0187-693801 fax. 0187-670102 - protocollo@pec.castelnuovomagra.com)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Comune di Castelnuovo Magra

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO CULTURALE DEL CASTELLO DEI VESCOVI DI LUNI

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Esecuzione lavori di valorizzazione turistico culturale del castello dei vescovi di Luni nel Capoluogo del Comune di Castelnuovo Magra , Codice Istat : 011011

II.1.3) Procedura aperta –

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: CUP E94B09000020006 – ESECUZIONE LAVORI DI VALORIZZAZIONE TURISTICO CULTURALE DEL CASTELLO DEI VESCOVI DI LUNI

II.1.6) CPV 45454100-5 -

II.1.9) Non sono ammesse varianti

II.2.1 Entità totale: € **499.005,81** di cui € **277.190,12** per importo lavori a misura a base di gara, € **151.422,32** per costi del personale (CP) **non** soggetti a ribasso , € **22.780,61** per costi di sicurezza aziendali **non** soggetti a ribasso e € **47.612,76** per costi contrattuali della sicurezza **non** soggetti a ribasso.

Categoria richiesta per l'esecuzione dei lavori: OG02 -class.I - per l'importo di € 291.119,51

N.B. nella categoria OG2 è compresa anche la realizzazione di impianti idraulici per un importo di €11.375,41, inferiore al 10% dell'importo della categoria e per la loro esecuzione l'impresa deve essere qualificata ai sensi del DM 22.01.2008 n.37 in materia di impianti oppure può subappaltarli per intero ad impresa in possesso di tale requisito.

Ulteriori lavorazioni:

- **Superiore al 10%** : OG3 per € 84.502,70 **sogetta a certificazione obbligatoria;**

- **Superiore al 10%** : OS30 per € 56. 017,83 **sogetta a certificazione obbligatoria**, per la loro esecuzione l'impresa deve essere qualificata ai sensi del DM 22.01.2008 n.37 in materia di impianti;

- **superiore al 10%** : OS32 per € 67.815,77 **non sogetta a certificazione obbligatoria** e subappaltabile al 100%

Ai fini dell'ammissione alla gara si applicano gli artt. 107,108 e 109 e 92, comma 1, del DPR 207/2010

II.3) Durata dell'appalto: 360 giorni –

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.1) Cauzione richiesta:

cauzione provvisoria di € 9.980,12 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto costituita con le modalità di cui all'art. 75 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (vedi allegato disciplinare di gara)

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: contributi U.E. ex FESR 2007-2013 Asse 4 Az.4.1 e per la parte restante con fondi a disposizione dell'Amministrazione Comunale in conto RR.PP.2009. Pagamenti: anticipazione del 10% sull'importo dei lavori da eseguire e pagamenti in acconto ad ogni importo lavori eseguiti non inferiore a € 120.000,00 (euro centoventimila/00);

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici: ex artt. 34 e 37 D.lgs. 163/06 e s.m.i. e secondo quanto indicato nel disciplinare di gara –

III.2.1) Situazione personale degli operatori: i concorrenti non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. lgs. 163/06 e s.m.i. e devono altresì rispettare le disposizioni previste dal disciplinare di gara relativamente alla documentazione da presentare ai fini della partecipazione. E' richiesta l'attestazione SOA per classifica adeguata ai lavori, regolarmente autorizzata ed in corso di validità –

III.2.2) Capacità economica e finanziaria : attestazione SOA in corso di validità –

III.2.3) Capacità tecnica : attestazione SOA in corso di validità;

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2, lett.a), del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e con la procedura di cui agli artt. 86 e 122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. –

IV.3) Condizioni per ottenere la documentazione: Bando e disciplinare di gara con allegati modelli per la partecipazione alla gara nonché tutti gli elaborati progettuali sono disponibili sul sito

www.castelnuovomagra.com

IV.4) Termine per il ricevimento delle offerte ai fini della partecipazione alla gara: ore 12,00 del 03.12.2013

IV.5) Lingua utilizzabile: italiano –

IV.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni - IV.3.8) Apertura delle offerte: il 04.12.2013 ore 9,00 in seduta pubblica presso l'Ufficio Lavori Pubblici – Piano Terra della sede comunale di Via Canale Civico 109. Qualora si renda necessaria la seconda seduta pubblica la stessa avrà luogo il 05.12.2013 ore 9,00 presso la medesima sede. Eventuali seduce successive saranno comunicate con due giorni d'anticipo.

Sezione V: Altre informazioni

VI.1) Appalto connesso ad un progetto e/o programma 3 finanziato dai fondi comunitari: SI – FESR 2007-2013 Asse 4 Az.4.1

VI.2) Informazioni complementari: Modalità di partecipazione indicate nel disciplinare di gara. Contributo per l'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici: € 35,00 da versarsi nei modi e nei termini indicati nel disciplinare di gara.

VI.3) CODICE CIG 5417564B3B

VI.4) CODICE CUP E94B09000020006

VI.5) Responsabile del Procedimento: Geom. Paita Pierpaolo

VI.6) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Liguria.

Il R.U.P.

F.to Paita Pierpaolo