



**Comune di Castelnuovo Magra**

Provincia della Spezia  
Area tecnica manutentiva  
Lavori pubblici - Ambiente

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE E/O SISTEMAZIONE DEI PARCHEGGI PRESSO GLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI INSTALLATI NEL TERRITORIO COMUNALE - IMPIANTO FOTOVOLTAICO VIA DI MEZZO C/O CENTRO COMMERCIALE "LA MINIERA" (art. 36, comma 2, lettera b del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. 32/2019).**

**CUP: E41B06000260004**

**CIG: 78649699BB**

**SI RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i **"LAVORI DI REALIZZAZIONE E/O SISTEMAZIONE DEI PARCHEGGI PRESSO GLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI INSTALLATI NEL TERRITORIO COMUNALE - IMPIANTO FOTOVOLTAICO VIA DI MEZZO C/O CENTRO COMMERCIALE "LA MINIERA" E REALIZZAZIONE DEL NUOVO ACCESSO ALL'ASILO NIDO "ZIGO ZAGO"** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata da effettuarsi mediante RDO sulla Piattaforma per il Commercio Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art. 36, Comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante: Comune di Castelnuovo Magra, sede in Via Canale, 109 – 19033 Castelnuovo Magra (SP) – Tel. 0187 6963800 – Fax 0187 6701029 – PEC: [protocollo@pec.castelnuovomagra.com](mailto:protocollo@pec.castelnuovomagra.com)  
profilo del committente: <http://comune.castelnuovomagra.sp.it>  
Area competente: Area Tecnico Manutentiva Lavori Pubblici Ambiente

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Alessandro Accardo.

**OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO.**

L'appalto ha per oggetto i lavori di sistemazione dei parcheggi presso gli impianti fotovoltaici installati nel territorio comunale e specificatamente ubicati presso l'impianto fotovoltaico via di Mezzo (c/o centro commerciale "La Miniera") - "PARK 1 e PARK 2".

I lavori consistono sommariamente in:

- Scarifica parziale della pavimentazione esistente e realizzazione di nuova pavimentazione in conglomerato bituminoso;
- Rifacimento di pavimentazione in masselli autobloccanti;
- Rifacimento segnaletica parcheggi;
- Movimentazione terra per realizzazione percorso pedonale;
- Realizzazione rampa di accesso pedonale ai parcheggi con pavimentazione in piastrelle per percorsi guida non vedenti;

- Fornitura e posa in opera impianto illuminazione pubblica;
- Fornitura e posa in opera di parapetonali e cancelli;

L'importo lavori è specificato nella sottostante tabella:

		<i>euro</i>
a.1	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	141.872,61
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	3.100,00
<b>A</b>	<b>Totale appalto (a.1 + a.2)</b>	<b>144.972,61</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>35.027,39</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale progetto</b>	<b>180.000,00</b>

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori sopra indicati.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura.

### **SUBAPPALTO**

Nella percentuale massima del 50% ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 come modificato dal D.L. 32/2019.

### **CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

CPV 45233222/1 "Lavori di lastricatura e asfaltatura"

Categoria prevalente: "OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari" per complessivi euro 144.972,61 + I.V.A. - classifica I o superiore oppure requisiti minimi, le opere non contemplano parti scorporabili e subappaltabili di categoria diversa dalla prevalente

### **DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi come previsto dal Capo 3 – Punto 3.2 del CSA.

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento avverrà a mezzo procedura negoziata telematica (RDO) sulla Piattaforma per il Commercio elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip (MEPA) *nella Sezione Lavori categoria "Lavori di manutenzione stradali, ferroviari, aerei - Cat OG3 strade, autostrade, viadotti, ponti e ferrovie"*, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, procedendo altresì, qualora ricorrano i presupposti di legge all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del succitato D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. 32/2019.

Gli elementi essenziali del contratto saranno:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento delle opere a base d'asta dei lavori in oggetto;
- l'oggetto del contratto che verrà stipulato in conseguenza della presente procedura riguarda l'affidamento dei predetti interventi identificati nella categoria "OG3";
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- le clausole ritenute essenziali, contenute nel contratto, debbono considerarsi le seguenti:

- ammontare dei lavori;
  - termine e durata dei lavori;
  - modalità di pagamento;
  - fidejussione e garanzia;
  - penali;
  - la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata, con le modalità sopraindicate.
- 

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i concorrenti devono possedere e documentare i seguenti requisiti:

### **1. Caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA**

a ) attestazione, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. 32/2019 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

### **2. In caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA:**

i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata alla tabella dei lavori sopra riportata:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel triennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;

c ) indicare nell'allegato A) di possedere adeguata attrezzatura tecnica per la realizzazione dei lavori oggetto dell'appalto, da elencare nell'istanza di partecipazione.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

**Il concorrente dovrà essere abilitato alla Piattaforma per il Commercio elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip (MEPA) nella Sezione Lavori categoria "Lavori di manutenzione stradali, ferroviari, aerei - Cat OG3 strade, autostrade, viadotti, ponti e ferrovie"**

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [protocollo@pec.castelnuovomagra.com](mailto:protocollo@pec.castelnuovomagra.com), entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 03 Giugno 2018.

L'oggetto della PEC dovrà essere:

***Manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento dei "lavori di realizzazione e/o sistemazione dei parcheggi presso gli impianti fotovoltaici installati nel territorio comunale - impianto fotovoltaico Via di Mezzo c/o Centro Commerciale "La Miniera" (art. 36, comma 2 , lettera b del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).***

**CUP: E41B06000260004**

**CIG: 78649699BB**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

**Saranno altresì escluse le manifestazioni di interesse:**

- sprovviste di fotocopia leggibile di documento di identità in corso di validità;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione;
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate.

E' ammessa anche la sottoscrizione digitale. In questo caso non è necessario allegare valido documento d'identità.

Il nominativo dei soggetti non ammessi sarà visibile sul profilo committente della Stazione Appaltante.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 3** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle successive fasi della procedura di affidamento individuando direttamente ulteriori concorrenti da invitare, al fine di garantire il numero minimo di n.3 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, così come previsto da art. 36, c.2 del Dlgs 50/2016, aggiornato e coordinato con il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32.

Qualora il numero delle istanze, risultanti regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, sia superiore a 10 (dieci), l'Amministrazione si riserva di procedere a sorteggio in seduta pubblica, di 10 (dieci) numeri di protocollo, associati agli operatori economici ammessi, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

Della eventuale procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale allegato poi agli atti di gara con l'elenco dei sorteggiati che verrà poi secretato conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.

La data dell'eventuale sorteggio sarà resa nota sul sito istituzionale del Comune di Castelnuovo Magra a far data dal 04 Giugno 2019.

**Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.**

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso ha esclusivamente funzione di pubblicità-notizia e non è vincolante per l'Ente per cui eventuali variazioni di programma dello stesso non devono costituire motivo di richiesta da parte delle Ditte interessate.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario all'esito della singola procedura negoziata.**

La Stazione Appaltante si riserva di utilizzare l'elenco per eventuali successive procedure di affidamento di analoga tipologia.

Per la seguente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

#### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Ue 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

#### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://comune.castelnuovomagra.sp.it> nella sezione "Bandi e gare";
- sull'Albo Pretorio on line.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Comune di Castelnuovo Magra – Area Tecnica Manutentiva Lavori Pubblici Ambiente

Arch. Alessandro Accardo 0187 693836

Geom. Gino Stefanini 0187 693838

E –mail: [lavoripubblici@comune.castelnuovomagra.sp.it](mailto:lavoripubblici@comune.castelnuovomagra.sp.it)

#### **Allegati:**

1. MOD. A) - Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.