



COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA

PROVINCIA DELLA SPEZIA

AREA TECNICA-MANUTENTIVA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NR. 177 DI LUNEDÌ 23 LUGLIO 2018

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELL' ASILO NIDO COMUNALE ZIGO ZAGO E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO". (ART. 36, COMMA 7 DEL D.LGS. N. 50/2016) DA AFFIDARSI AI SENSI DELL'ART. 95, DEL D.LGS. 50/2016, CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU' BASSO. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 2 E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA "BM COSTRUZIONI DI BERNARDINI MASSIMO" CON SEDE IN VIA POGGIO DI MONTEMAGNO, 28 - CALCI (PI). CUP: E95B18000280004 CIG: 7546286036

AREA TECNICA MANUTENTIVA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELL’ ASILO NIDO COMUNALE ZIGO ZAGO E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO”. (ART. 36, COMMA 7 DEL D.LGS. N. 50/2016) DA AFFIDARSI AI SENSI DELL’ART. 95, DEL D.LGS. 50/2016, CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIU’ BASSO. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 2 E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA “BM COSTRUZIONI DI BERNARDINI MASSIMO” CON SEDE IN VIA POGGIO DI MONTEMAGNO, 28 – CALCI (PI).

CUP: E95B18000280004

CIG: 7546286036

**IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA
MANUTENTIVA - LL.PP. – AMBIENTE**

Vista e richiamata la determinazione n. 138 del 22/06/2018 ad oggetto: “Approvazione progetto dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell’Asilo Nido comunale Zigo – Zago e adeguamento antincendio”, secondo il seguente quadro economico di spesa:

DESCRIZIONE	EURO
Importo dei lavori a base d’asta copertura	105.330,79
Importo per l’attuazione dei piani di sicurezza	3.554,93
Approntamenti per la sicurezza	9.612,00
TOTALE	118.497,72
Somme a disposizione della Stazione Appaltante	
<i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche , collaudi ecc</i>	5.000,00
Iva 22%	26.069,50
Compenso ex art. 113 Dlgs 50/16	2.369,95
Contributo avcp e spese di pubblicità	1.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	1.562,83
Totale somme a disposizione	36.502,28
Ammontare complessivo intervento	155.000,00

Dato atto che con la medesima determinazione si stabiliva di individuare le Ditte a cui trasmettere invito alla procedura negoziata mediante sorteggio, avvalendosi dell’elenco costituito a seguito della manifestazione di interesse di cui alla determinazione n.113/2018 e approvato con determinazione n. 134/2018, escludendo da tale elenco le ditte già sorteggiate nell’appalto del Cimitero dell’Angelo;

Viste e richiamate:

- la determinazione n. 143 del 26/06/2018 con la quale veniva approvato il verbale del sorteggio in seduta pubblica e l’elenco delle Ditte a cui trasmettere l’invito alla presente procedura;
- la determinazione n. 144 del 26/06/2018 con la quale si provvedeva ad avviare la procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera B) del D. Lgs 50/2016, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016 e si approvava la documentazione da trasmettere alle Ditte sorteggiate.

DETERMINAZIONE DELL'Area Tecnica-Manutentiva e Lavori Pubblici NR. 177 DEL
23/07/2018

Preso atto che gli operatori economici invitati alla procedura di gara risultavano i seguenti:

Ditta	Città	n. Prot. trasmissione
HD AMBIENTE SICUREZZA	Casinate con Bernate (CO)	7846
CO.GE.T. SRL	Roccavivara (CB)	7848
PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI S.R.L.	San Giuliano Terme (PI)	7851
EDIL IENO SRL	Cogorno (GE)	7854
F&G COSTRUZIONI SRL	Villa san Giovanni	7857
MASER SRL	Casalnuovo di Napoli (NA)	7859
BM COSTRUZIONI DI BERNARDINI MASSIMO	Calci (PI)	7860
A.C. ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL	Genova (GE)	7861
CO.GE.AS SRL	Asti	7863
SOCIETÀ COOPERATIVA E.CO	Bosisio Parini - Lecco	7866

Dato atto che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 11 luglio 2018 alle ore 12.00, previo espletamento della presa visione degli elaborati e dei luoghi oggetto dell'intervento.

Preso atto che entro tale termine erano pervenuti i plichi da parte delle seguenti ditte:

Ditta	Indirizzo	Città	n. Prot. e data
BM COSTRUZIONI DI BERNARDINI MASSIMO	Via Poggio di Montemagno 28	Calci (PI)	8394 09/07/2018
MASER SRL	Corso Umberto I n.118	Casalnuovo di Napoli (NA)	8551 10/07/2018
F&G COSTRUZIONI SRL	via Italia Porticello 23	Villa san Giovanni (RC)	8552 10/07/2018

Visto il verbale di gara n. 2 , redatto in data 11/07/2018 e conservato agli atti del servizio.

Dato atto che l'offerta più conveniente è stata presentata dalla Ditta "BM COSTRUZIONI DI BERNARDINI MASSIMO" con sede in Via Poggio di Montemagno , 28 – Calci (PI) per un importo di € 74.784,86 a fronte di un ribasso del 29,00% sul prezzo posto a base d'asta, e come meglio esplicitato nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	Progetto	appalto
Importo dei lavori a base d'asta copertura	105.330,79	74.784,86
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	3.554,93	3.554,93
Approntamenti per la sicurezza	9.612,00	9.612,00
TOTALE	118.497,72	87.951,79
Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche , collaudi ecc	5.000,00	5.000,00
Iva 22%	26.069,50	19.349,39

DETERMINAZIONE DELL'Area Tecnica-Manutentiva e Lavori Pubblici NR. 177 DEL
23/07/2018

Compenso ex art. 113 Dlgs 50/16	2.369,95	2.369,95
Contributo avcp e spese di pubblicità	1.500,00	1.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	1.562,83	1.828,87
Totale somme a disposizione	36.502,28	25.548,21
Totale appalto		118.000,00
Economie di gara		37.000,00
Ammontare complessivo intervento	155.000,00	155.000,00

Preso atto che l'importo complessivo di € 155.000,00 previsto per l'intervento trova adeguata copertura al capitolo 3160 ad oggetto: "Spesa copertura Asilo Nido" del Bilancio 2018/2020 esercizio 2018.

Dato atto che:

- Al progetto è stato assegnato il seguente CUP: E95B18000280004;
- Alla procedura è stato assegnato il seguente CIG: 7546286036;
- il contraente dovrà assumere tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
- È stata accertata la regolarità contributiva come da Durc INAIL_12317164 valevole sino al 02/11/2018.

Preso atto che, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei rescritti requisiti in capo all'impresa aggiudicataria;

Richiamato il decreto sindacale n. 4/S/2018 del 08/01/2018 con il quale è stata attribuita la responsabilità del settore Area Tecnica Manutentiva, LL.PP e Ambiente all' Arch. Alessandro Accardo.

Viste e richiamate:

- La deliberazione di C.C. n. 12 del 22.02.2018 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2018/2020;
- la deliberazione di C.C. n. 13 del 22.02.2018 relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2018-2020 e programma Interventi 2018-2020"
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 1 febbraio 2018 di adozione del programma opere pubbliche triennio 2018/2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 28 febbraio 2018 di approvazione del PEG 2018-2020;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 19/04/2018 ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2018-2020".
- la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 3 maggio 2018 ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione 2018-2020".
- la Deliberazione di Giunta n. 59 del 06/06/2018 ad oggetto: ""Variazione urgente al Bilancio di previsione 2018-2020 e conseguente adeguamento del Peg 2018-2020"

Visto il D. Lgs 50/2016;

DETERMINAZIONE DELL'Area Tecnica-Manutentiva e Lavori Pubblici NR. 177 DEL
23/07/2018

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale di gara nr. 2 dell'11 luglio 2018 allegato in atti al fascicolo.
2. Di aggiudicare provvisoriamente i lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura dell'Asilo Nido comunale Zigo – Zago e adeguamento antincendio" alla Ditta "BM COSTRUZIONI DI BERNARDINI MASSIMO" con sede in Via Poggio di Montemagno , 28 – Calci (PI) per un importo di € 74.784,86 oltre oneri per la sicurezza per € 13.166,93 e quindi € 87.951,79 oltre IVA 22% per un importo complessivo di € 107.301,18 a seguito del ribasso percentuale offerto pari al 29% sul prezzo posto a base di gara e come meglio sopra illustrato nel verbale e secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	Progetto	appalto
Importo dei lavori a base d'asta copertura	105.330,79	74.784,86
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	3.554,93	3.554,93
Approntamenti per la sicurezza	9.612,00	9.612,00
TOTALE	118.497,72	87.951,79
Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
<i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche , collaudi ecc</i>	5.000,00	5.000,00
Iva 22%	26.069,50	19.349,39
Compenso ex art. 113 Dlgs 50/16	2.369,95	2.369,95
Contributo avcp e spese di pubblicità	1.500,00	1.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	1.562,83	1.828,87
Totale somme a disposizione	36.502,28	25.548,21
Totale appalto		118.000,00
Economie di gara		37.000,00
Ammontare complessivo intervento	155.000,00	155.000,00

3. Di impegnare giuridicamente alla Ditta "BM COSTRUZIONI DI BERNARDINI MASSIMO" con sede in Via Poggio di Montemagno , 28 – Calci (PI) l'importo di € 87.951,79 oltre €. 19.349,39 per Iva 22% e quindi complessivi €. 107.301,18.
4. Di dare atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, della verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'impresa aggiudicataria e di provvedere alla richiesta di costituzione di polizza fideiussoria definitiva.
5. Di approvare la bozza di contratto conservata agli atti del servizio.

DETERMINAZIONE DELL'Area Tecnica-Manutentiva e Lavori Pubblici NR. 177 DEL
23/07/2018

6. Di dare atto che la spesa complessiva per l'effettuazione dei lavori trova copertura al € 155.000,00 previsto per l'intervento trova adeguata copertura al capitolo 3160 ad oggetto: "Spesa copertura Asilo Nido" del Bilancio 2018/2020 esercizio 2018/2020.
7. Di dare atto che:
 - al progetto è stato assegnato il seguente CUP: E95B18000280004
 - Il codice identificativo di gara (CIG) assegnato dall'AVCP è : 7546286036.
 - il contraente dovrà assumere tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
 - Accertata la regolarità contributiva come da Durc INAIL_12317164 valevole sino al 02/11/2018.
8. di dare atto che la spesa di € 30,00 relativa al pagamento del contributo a favore dell'A.N.A.C. trova imputazione al capitolo 3160 ad oggetto: "Spesa copertura Asilo Nido" del Bilancio 2018/2020 esercizio 2018 previsti all'interno del Quadro economico di progetto nella voce "Contributo AVCP e spese pubblicità".
9. Di dare atto altresì che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Alessandro Accardo.
10. Di dare infine atto che la presente determinazione:
 - è trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario ed è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - è trasmessa all' Ufficio Ragioneria per i necessari adempimenti;
 - viene pubblicata all'albo on line del Comune per 15 giorni consecutivi e inserita in originale nel fascicolo delle Determinazioni.

Addì, 23/07/2018

IL RESPONSABILE
F.to Arch. Alessandro ACCARDO

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

Addì, 23/07/2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to dott.ssa Katia PASTINA

IM 298

Certificato di pubblicazione

La presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Addì, lunedì 23 luglio 2018

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

F.to dott.ssa Katia PASTINA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì, _____