



## COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA

Provincia della Spezia

Al Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata  
Via Canale 189, 19033 Castelnuovo Magra  
[protocollo@pec.castelnuovomagra.com](mailto:protocollo@pec.castelnuovomagra.com)

Il sottoscritto ....., c.f....., nato  
a ..... il..... e residente a .....in  
via/p.zza.....n. ...., (tel. n. ....), in  
qualità di ...(proprietario o altro)... dell'immobile sito nel Comune di Castelnuovo  
Magra in via/località..... n. ...., catastalmente censito al  
foglio n. .... mappale n. ....;

### CHIEDE

ai sensi dell'art. 35 comma 1 della L.R. 22/01/1999 n. 4 , l'autorizzazione ad  
eseguire interventi di ..... sui  
terreni sottoposti a vincolo idrogeologico e distinti catastalmente al foglio n. ....  
mappale n. ...., al fine di realizzare.....  
.....  
ricadenti in aree assoggettate a vincolo idrogeologico ai sensi del:

- R.D 30/12/1923 N.3257**
- art. 13 comma 7 delle Norme di Attuazione del PAI**

Allega progetto a firma del tecnico ....., avente studio a  
..... in Via ....., tel. n. .... fax .....,  
iscritto al ..... della Provincia di ..... al n. ....

Distinti saluti

Data.....

Firma richiedente.....

***Allegare copia di un documento di identità in corso di validità***

## Documentazione progettuale DIGITALE da allegare/allegata :

- ❑ **UNA marca da bollo** da 16,00 € (da allegare al provvedimento finale). Vedi modello (1)
- ❑ **Stralcio di mappa catastale** dei terreni interessati dall'intervento
- ❑ **Stralcio Carta Tecnica Regionale scala 1:5000** con indicazione del percorso di accesso all'area (reperibile sul sito internet <https://geoportal.regione.liguria.it/progetti/carte-tecniche-regionali.html>);
- ❑ **Documentazione cartografica** composta da :
  - stralcio cartografico Piani di Bacino, per interventi ricadenti in aree ex art. 13 comma 7 delle Norme di Attuazione del PAI (reperibile sul sito internet [http://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page\\_id=5114](http://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=5114));
  - stralcio cartografico perimetrazione vincolo idrogeologico, per interventi ricadenti in aree vincolate dal R.D 30/12/1923 n. 3257 (reperibile sul sito internet <http://www.pianidibacino.ambienteinliguria.it/vincoloidrogeologico/SP/PDF/castelnuovoma gra.pdf>);
- ❑ **Relazione tecnica descrittiva** delle opere e dei movimenti di terra e delle opere di sostegno o relative alla stabilizzazione dei terreni;
- ❑ **Planimetria quotata** stato attuale, progetto, raffronto (contenente anche la regimazione delle acque ed il/i relativo/i recapito/i ai colatori naturali);
- ❑ **Elaborati grafici** stato attuale, progetto, raffronto, (sezioni e prospetti);
- ❑ **Documentazione fotografica** a colori;
- ❑ **Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** attestante la conformità dell'intervento agli Strumenti Urbanistici vigenti ;
- ❑ **Relazione geologica** redatta ai sensi del Decreto 17/01/18 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le Costruzioni" a firma di geologo abilitato che evidenzia, in particolare, le eventuali problematiche relative all'esecuzione delle opere o lavori in relazione all'assetto geologico-stratigrafico e idrogeologico dell'area in esame e la pericolosità geologica dell'area di intervento;
- ❑ **Relazione geotecnica** a firma di tecnico abilitato redatta ai sensi del Decreto 17/01/18 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le Costruzioni" , finalizzata alla definizione del modello geotecnico e dei parametri progettuali con particolare riferimento alle problematiche connesse ai rapporti tra l'equilibrio idrogeologico dell'area e l'intervento previsto dal progetto (S.L.U. opere di contenimento e relative verifiche di stabilità fronti di scavo, del complesso opere – terreno e globale di versante): tale relazione dovrà

contenere una tavola riassuntiva relativa ai metodi e procedure di calcolo adottati con evidenza dei risultati delle verifiche, comprovanti l'ammissibilità dell'intervento;

- Relazione sulla modellazione sismica** dell'area di intervento;
- Scheda di sintesi geologica;**
- Documentazione secondo quanto disposto dalla L.R. 20/2020** (lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente e fattura quietanzata del compenso del professionista. In alternativa alla fattura quietanzata è possibile presentare apposita dichiarazione sottoscritta dal professionista attestante le motivazioni per le quali è omessa la contestuale trasmissione della fattura quietanzata.
- Altra documentazione tecnica ritenuta idonea** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
  
- Ricevuta versamento diritti di istruttoria euro 124,80** (vedi All. 1)
- Ricevuta versamento diritti di segreteria euro 100,00** (vedi All. 1)

- Per **interventi già realizzati** (richiesta ex post - sanatoria totale o parziale) sulle tavole progettuali, dovrà essere evidenziato lo stato antecedente ai lavori ed i relativi raffronti (con particolare riferimento anche ai movimenti di terreno) con lo stato attuale:
- ***L'esecuzione delle opere in assenza di autorizzazione o in difformità alla medesima comporta l'irrogazione delle sanzioni amministrative previste dall'art. 52, commi 4 e 5, della L.R. n° 4/99.***

**N.B.:** L'inoltro della presente istanza di Autorizzazione deve avvenire:

- mediante il portale SUEI se conseguente a istanze edilizie (S.C.I.A. – S.C.I.A. ALTERNATIVA – PC) da presentare/presentate sul portale stesso;
- mediante inoltro di PEC all'indirizzo [protocollo@pec.castelnuovomagra.com](mailto:protocollo@pec.castelnuovomagra.com) qualora non ricorrano le ipotesi al punto precedente.