

**ATTENZIONE**

1. IN CASO DI PRESENTAZIONE PER POSTA, VIA FAX, VIA MAIL O DA PARTE DI TERZI ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE
2. IN CASO DI CONSEGNA ALLO SPORTELLINO PRESENTARE **IN DUPLICE COPIA**
3. SI PREGA DI COMPILARE IN STAMPATELLO

Al Comune di CASTELNUOVO MAGRA  
Settore "Tributi"  
Ufficio I.M.U.

**I.M.U.: COMUNICAZIONE CONTRATTI REGISTRATI**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

Vista la deliberazione C.C. n 7 del 30.06.2012 sull'Imposta Municipale Propria del comune di Castelnuovo Magra;

DICHIARA

ai fini dell'applicazione delle agevolazioni previste per l'imposta Municipale Propria, relativamente alle seguenti unità immobiliari ubicate in Castelnuovo Magra, così catastalmente identificate:

INDIRIZZO E N. CIVICO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.

di averle concesse in **locazione con contratto regolarmente registrato** a favore del **signor/signora** \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in Castelnuovo Magra Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
con decorrenza dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

A tale scopo **allega** alla presente comunicazione una copia del contratto di locazione registrato.

**Il sottoscritto si impegna ed obbliga a comunicare eventuali risoluzioni o cessazioni del contratto prima della scadenza naturale dello stesso e ciò entro 30 giorni dall'evento e, comunque, non oltre il 16 dicembre dell'anno di competenza.**

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

*Nota dell'ufficio IMU*

Si precisa che alle unità immobiliari locatate a titolo di abitazione principale con contratti regolarmente registrati si applica l'aliquota ordinaria dello 7,6 per mille a condizione che il locatario vi abbia trasferito **la residenza anagrafica e vi dimori abitualmente.**

Ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) autorizza il trattamento delle informazioni fornite per l'istruttoria della pratica e le verifiche necessarie.

Castelnuovo Magra, \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_